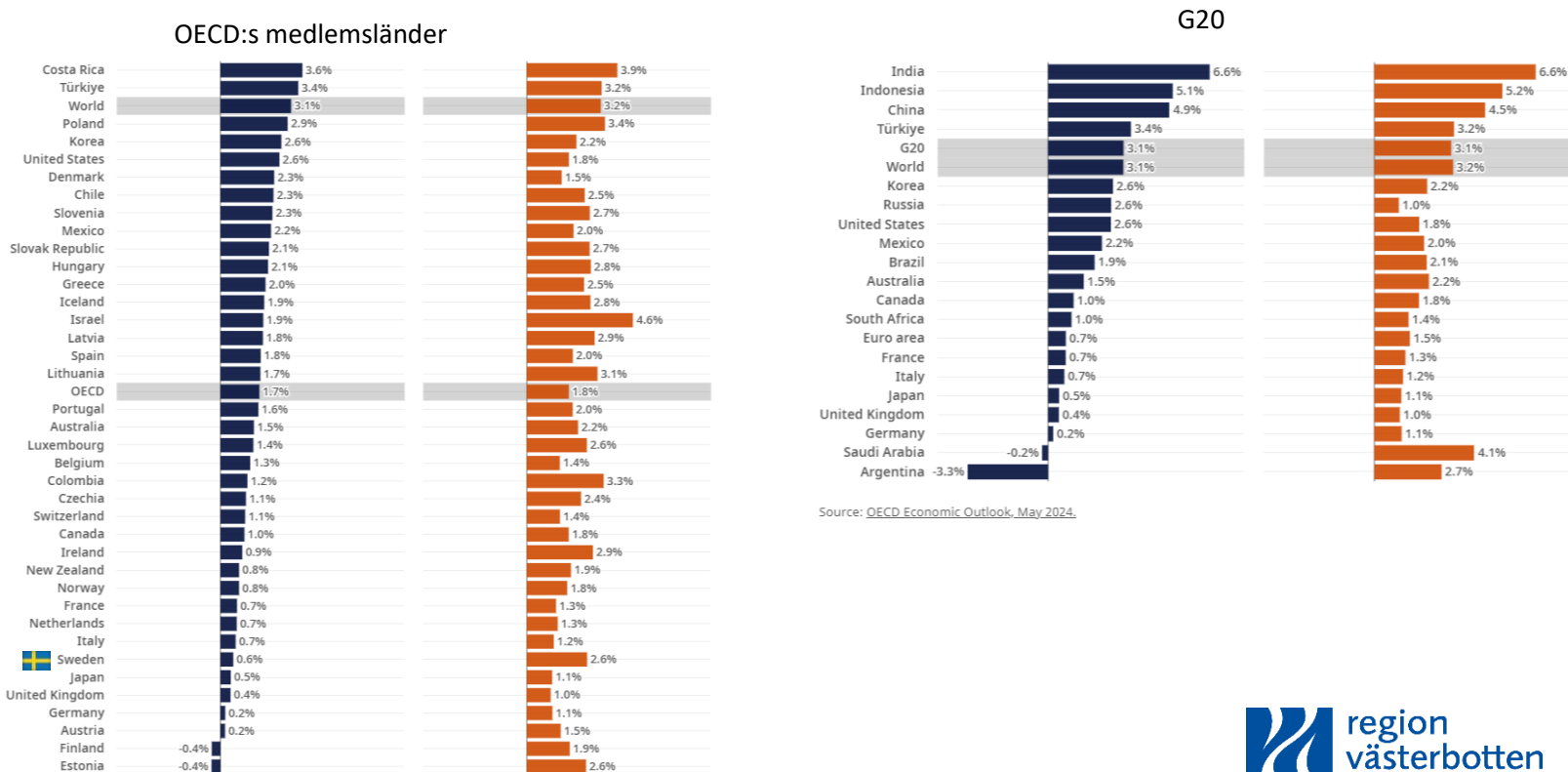


Månadsläge Västerbotten

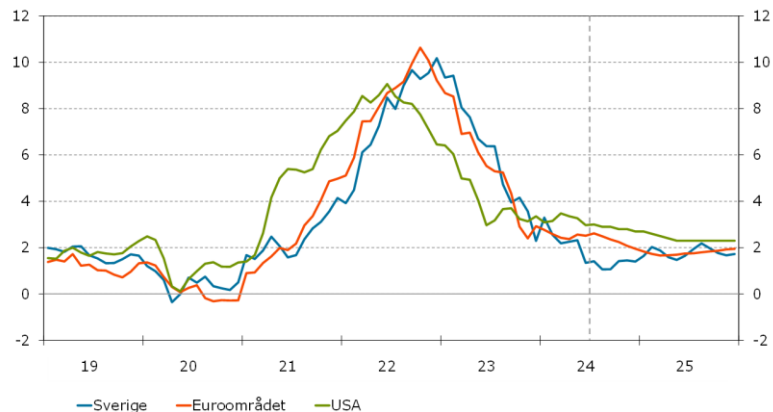
Augusti 2024

Internationell utblick – BNP tillväxt



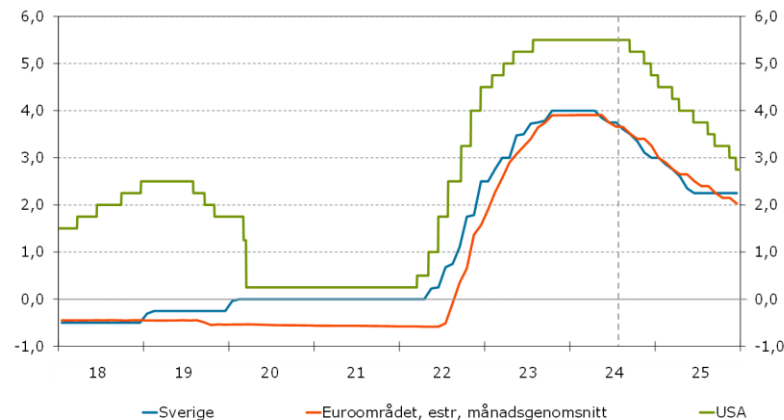
Prognos inflation och räntebana

Inflation (HIKP)



Årlig procentuell förändring, månadsvärden
Källor: SCB, Eurostat och U.S. Bureau of Labor Statistics.

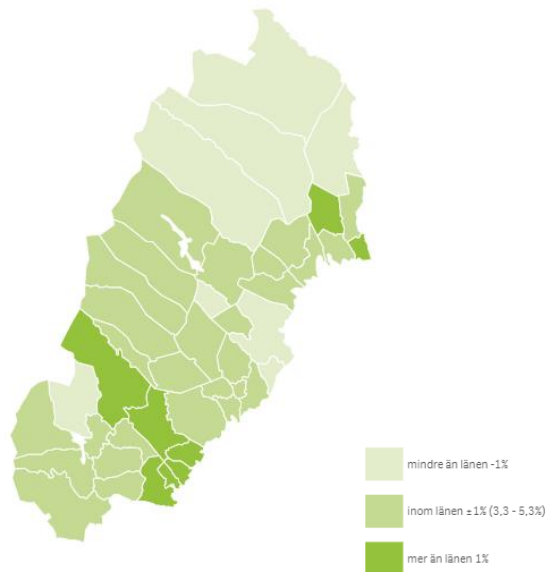
Styrräntor



Procent, månads- respektive dagsvärden
Källor: ECB, Federal Reserve, Riksbanken, Macrobond och Konjunkturinstitutet.

Arbetslöshet 3,6 % i juli

Andel inskrivna arbetslösa 16-65 år av arbetskraften



Källa: Arbetsförmedlingen, enligt befolkningens arbetsmarknadsstatus BAS (SCB)

Totalt

	Andel inskrivna arbetslösa av arbetskraften	Förändring jämfört med motsvarande period föregående år
Riket	6,8%	0,5
⊕ Västernorrlands län	5,7%	-0,1
⊕ Jämtlands län	4,2%	-0,1
⊖ Västerbottens län	3,6%	0,0
Bjurholm	4,8%	-0,7
Dorotea	5,0%	0,8
Lycksele	4,6%	-0,4
Malå	3,1%	0,3
Nordmaling	4,7%	0,3
Norsjö	4,3%	-0,6
Robertsfors	3,2%	0,3
Skellefteå	2,8%	-0,2
Sorsele	3,4%	0,2
Storuman	3,6%	-0,5
Umeå	3,9%	0,3
Vilhelmina	3,8%	0,0
Vindeln	3,3%	0,1
Vännäs	3,4%	-0,2
Åsele	4,9%	-1,0
⊕ Norrbottens län	3,8%	-0,1

Utrikesfödda

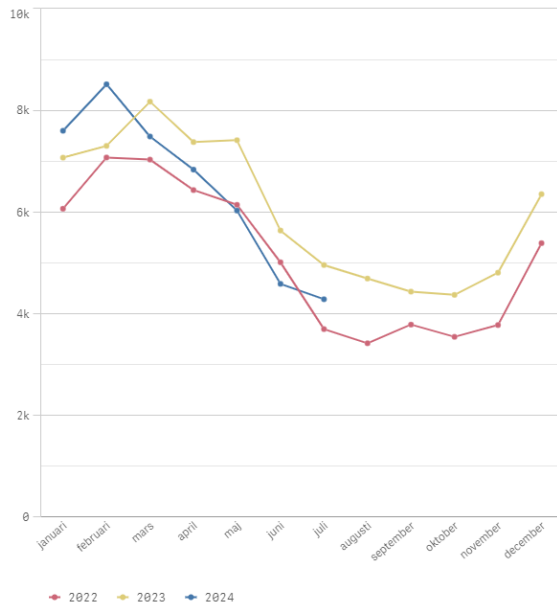
	Andel inskrivna arbetslösa av arbetskraften	Förändring jämfört med motsvarande period föregående år
Riket	15,0%	0,2
⊕ Västernorrlands län	15,0%	-1,5
⊕ Jämtlands län	11,6%	-1,2
⊖ Västerbottens län	8,5%	-0,7
Bjurholm	11,4%	-7,9
Dorotea	19,2%	10,9
Lycksele	12,9%	0,0
Malå	7,9%	-2,3
Nordmaling	13,1%	-1,5
Norsjö	12,3%	-2,1
Robertsfors	8,5%	-1,5
Skellefteå	6,8%	-1,4
Sorsele	6,0%	-4,2
Storuman	8,1%	-5,2
Umeå	8,8%	-0,0
Vilhelmina	9,3%	-1,3
Vindeln	8,3%	1,7
Vännäs	8,9%	0,1
Åsele	5,5%	-5,9
⊕ Norrbottens län	9,3%	-0,3

1 988 nya lediga jobb och 5 068 inskrivna arbetslösa i juli

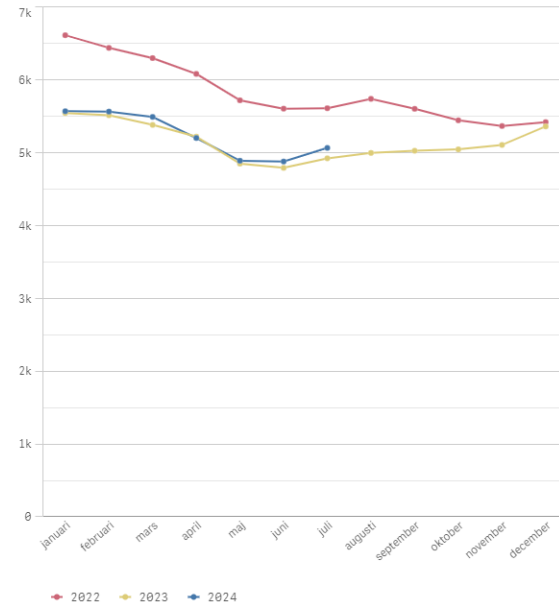
Nya lediga jobb (totalt)



Alla lediga jobb (totalt)



Inskrivna arbetslösa (totalt)



8 konkurser och 19 varslade personer i juli

Konkurser

Konkurser hela juli

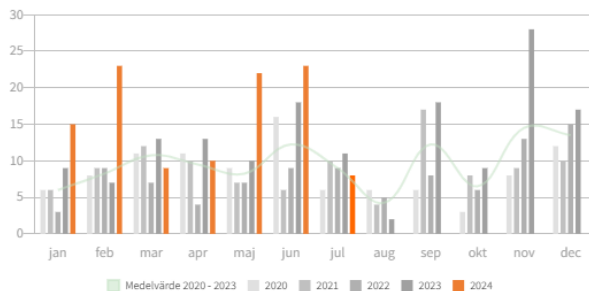
8 st

Jämför hela juli 2023

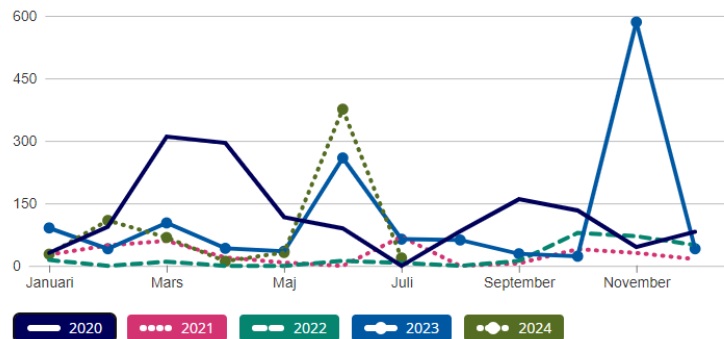
11 st

Skillnad

-27%



Varsel 2020-2024 (antal anställda)



Källa: Arbetsförmedlingen

Branscher

Denna månad är 3 branscher överrepresenterade bland konkurserna i Västerbottens län:

Byggande av bostadshus och andra byggnader (2 konkurser)

Specialiserad butikshandel med kultur- och fritidsartiklar (1 konkurser)

Beredning och hållbarhetsbehandling av fisk samt skal- och blötdjur (1 konkurser).

Omsättning och drabbade anställda

Månadens **8 konkurser** berör minst **36 anställda personer**.

Företagen omsatte innan konkurs sammanlagt **62 296 000 kr** enligt senaste årsredovisning.

75 nya företag i juli

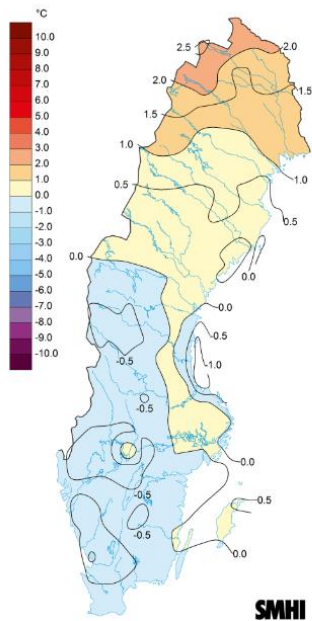
Näringsgren	Antal	Kommun	Antal	Bolagstyp	Antal
A Jordbruk skogsbruk och fiske	18	01 Nordmaling	1	Aktiebolag	18
B Utvinning av mineral		03 Bjurholm	2	Bank AB, Spar- och Föreningsbank, Kreditkassor, Hypoteksföreningar	
C Tillverkning	1	04 Vindeln	2	Bostadsrättsföreningar	
D Försörjning av el gas värme och kyla		09 Robertsfors	3	Ekonomiska föreningar	
E Vattenförsörjning, avlopp, avfall och sanering		17 Norsjö	1	Enkla bolag, partsrederier, gruvbolag	
F Byggverksamhet	14	18 Malå	1	Enskild näringsverksamhet	57
G Handel	8	21 Storuman	1	Försäkringsbolag	
H Transport och magasinering		22 Sorsele	1	Handels- och kommanditbolag	
I Hotell- och restaurangverksamhet	1	25 Dorotea	1	Registrerade trossamfund	
J Informations- och kommunikationsverks	3	60 Vännäs	4	Statliga och kommunala enheter samt organisationer	
K Finans- och försäkringsverksamhet		62 Vilhelmina	4	Stiftelser	
L Fastighetsverksamhet		63 Åsele	1	Värdepappersfond	
M Verks inom juridik, ekonomi, vet och teknik	11	80 Umeå	28	Övriga juridiska former	
N Uthyrning, fastighetservice, resetjänster mm	4	81 Lycksele	7	Uppgift saknas	
O Offentlig förvaltning och försvar		82 Skellefteå	18		
P Utbildning	2				
Q Vård och omsorg	2				
R Kultur nöje och fritid	3				
S Annan serviceverksamhet	3				
T Förvärvsarbete i hushåll					
U Verksamhet vid internationella org m m					
Uppgift saknas	5				

Källa: UC Selekt. Omfattar nya företag som innehar F-skattesedel och/eller är momsregistrerade och/eller är registrerade för arbetsgivaravgift

Relativt varmast i norr i juli

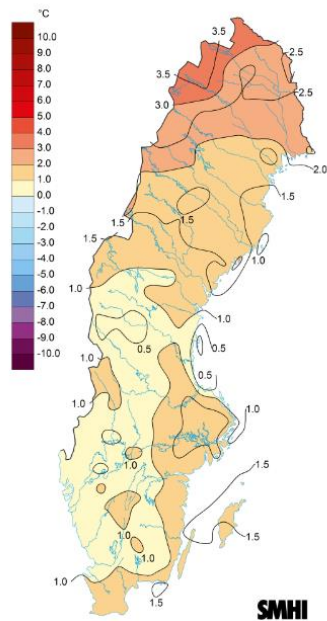
Medeltemperaturens avvikelse från den normala under juli 2024

Normalperiod 1991-2020



Medeltemperaturens avvikelse från den normala under juli 2024. Normalperiod 1991-2020.

Referensnormalperiod 1961-1990



Medeltemperaturens avvikelse från den normala under juli 2024. Referensnormalperiod 1961-1990.

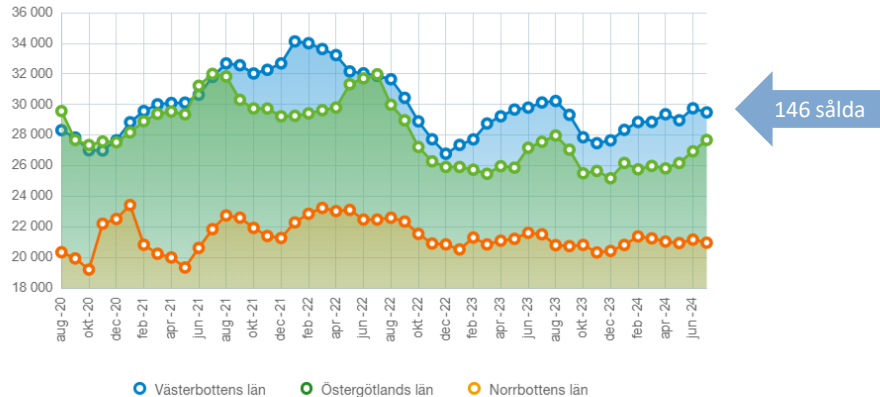
Kartorna visar hur mycket medeltemperaturen för juli 2024 avviker (i °C) från medeltemperaturen för normalperioden 1991-2020 och referensnormalperioden 1961-1990. Analyserna bygger på observationer från cirka 200 stationer som dagligen rapporterar in temperaturer.

Notera att dessa kartor är automatgenererade med en grov kvalitetskontroll. Data kan saknas i underlaget och felaktigheter kan förekomma.

Varför två kartor? För att beskriva dagens klimat använder SMHI enligt WMO:s riktlinjer normalperioden 1991-2020. När klimatförändringen studeras använder SMHI referensnormalperioden 1961-1990.

Fortsatt ökande villapriser i juli

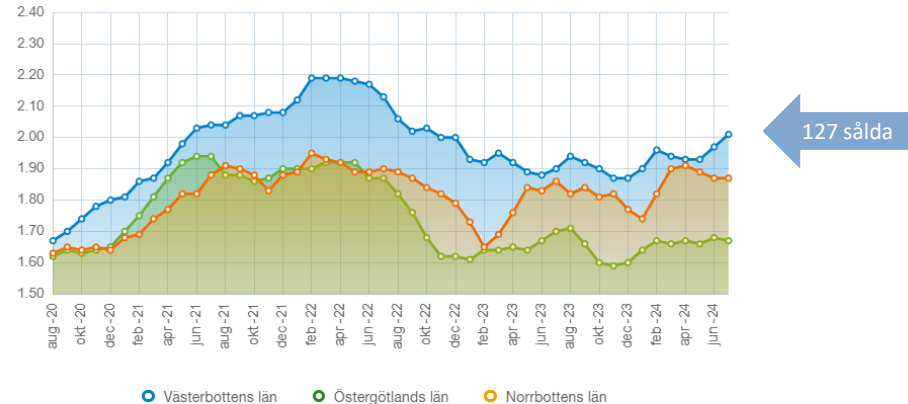
Prisutveckling bostadsrätter 2020-2024



Kr/kvm

Uppdaterad: 09 augusti 2024

Prisutveckling villor 2020-2024



Köpeskillingskoefficient (K/T)

Uppdaterad: 09 augusti 2024

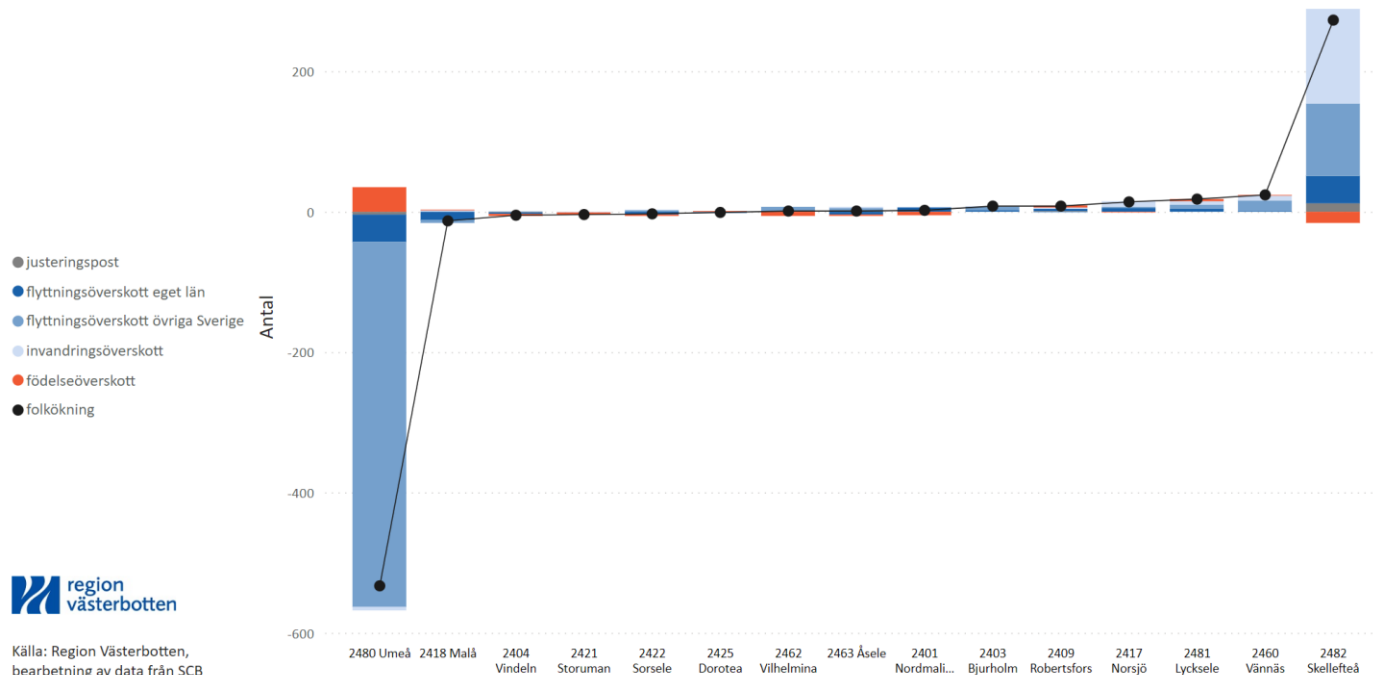
Källa: Svensk mäklarstatistik, senaste månaden preliminär, statistiken uppdateras efterhand som data rapporteras in

Senaste 3 mån i sammanfattning (maj-jul)

	Villor		Fritidshus		Bostadsrätter	
	Antal	Kr/kvm	Antal	Kr/kvm	Antal	Kr/kvm
Riket	16 045	30 617	1 823	33 852	25 234	44 604
Västerbottens län	461	22 698	84	32 623	498	29 754
Skellefteå	188	21 007	21	29 476	163	24 901
Umeå	170	31 545	28	38 112	325	32 838
Lycksele	20	11 280	2	20 623	3	6 973
Vännäs	17	18 762	3	20 534	4	10 314
Robertsfors	11	16 320	7	30 422	3	8 072
Storuman	9	10 925	12	35 054	-	-
Vilhelmina	9	5 194	2	39 660	-	-
Vindeln	9	12 634	2	15 746	-	-
Åsele	7	4 480	-	-	-	-
Nordmaling	6	7 496	4	35 926	-	-
Bjurholm	5	7 960	-	-	-	-
Norsjö	5	5 994	-	-	-	-
Malå	3	4 183	-	-	-	-
Sorsele	2	5 161	1	27 925	-	-
Dorotea	-	-	2	17 660	-	-

Källa: Svensk mäklarstatistik, senaste månaden preliminär, statistiken uppdateras efterhand som data rapporteras in, statistiken visar försäljningar via mäklare

-210 invånare i juni → 279 526 invånare



Ordförklaring

Justeringspost: födselar, dödsfall, in- och utvandring som rapporterats in under månaden men som inträffat tidigare

Flyttningsöverskott = inflyttade-utflyttade

Invandringsöverskott = invandring - utvandring

Födelseöverskott = födda – döda

Kontakt: anna.norin@regionvasterbotten.se

Månadsläge Västerbotten publiceras månadsvis på Analysportal NORR,
<https://analysportalnorr.se>