

Månadsläge Västerbotten

Mars 2024

Svag global tillväxt i år trots lägre räntor och inflation

Prognos för procentuell förändring av skatteunderlagets utveckling

Nyckeltal	2023	2024	2025	2026	2027
Faktiskt skatteunderlag	5,1	2,7	4,9	4,2	4,0
Regelförändringar*	0,2	-0,2	0,0	-0,3	0,0
Underliggande	4,9	3,0	4,9	4,5	4,0
Prisutveckling	6,5	4,4	0,2	1,9	3,2
Realt skatteunderlag	-1,5	-1,4	4,6	2,6	0,8

*Bidrag till förändring av faktiskt skatteunderlag, procentenheter.

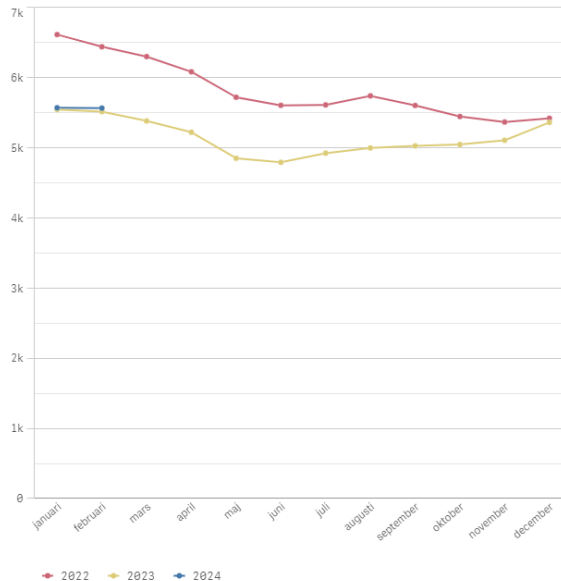
Källor: Skatteverket och SKR.

5 129 nya lediga jobb och 5 567 inskrivna arbetslösa i februari

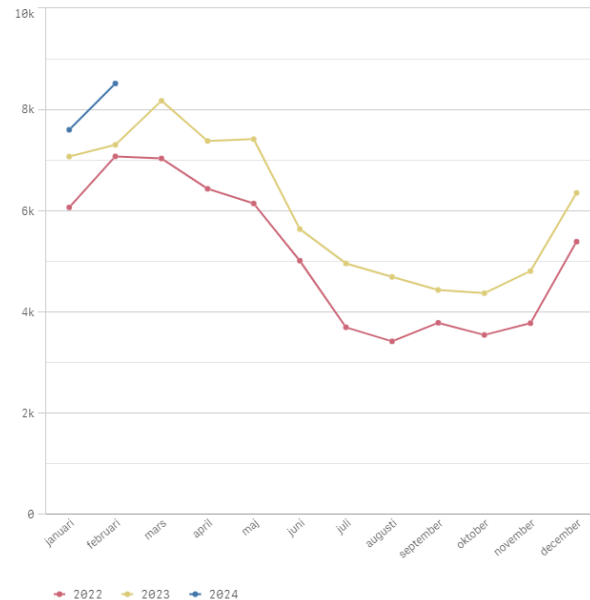
Nya lediga jobb (totalt)



Inskrivna arbetslösa (totalt)

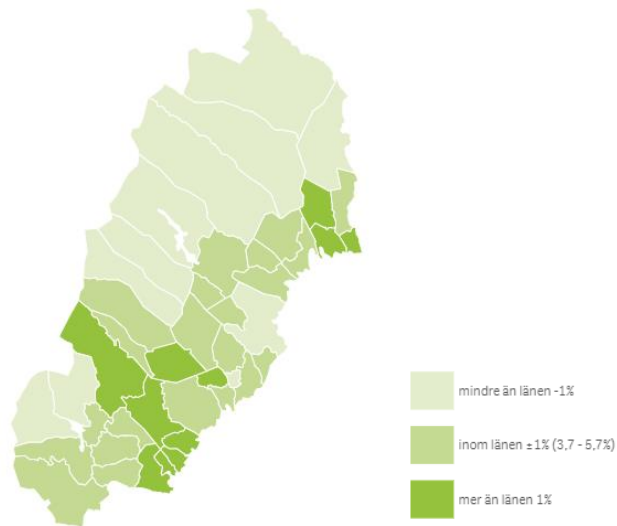


Alla lediga jobb (totalt)



Arbetslöshet 4,0 % i februari

Andel inskrivna arbetslösa 16-65 år av arbetskraften



*Åldersurvalet är 16 - 64 år t.o.m. period 2022-12

Källa: Arbetsförmedlingen, enligt befolkningens arbetsmarknadsstatus BAS

Totalt

	Andel inskrivna arbetslösa av	Förändring jämfört med motsvarande
🔴 Riket	6,8%	0,3
🟢 Västernorrlands län	6,3%	-0,4
🟢 Jämtlands län	4,6%	0,2
🔴 Västerbottens län	4,0%	-0,0
Bjurholm	5,9%	-0,6
Dorotea	4,6%	0,3
Lycksele	5,5%	0,3
Malå	4,7%	0,8
Nordmaling	5,1%	-0,2
Norsjö	5,2%	0,1
Robertfors	3,9%	-0,4
Skellefteå	3,5%	0,0
Sorsele	2,7%	-2,1
Storuman	3,7%	-0,4
Umeå	4,0%	0,1
Vilhelmina	5,1%	-0,7
Vindeln	4,0%	-0,4
Vännäs	3,7%	-0,4
Åsele	5,9%	-0,9
🟢 Norrbottens län	4,2%	-0,4

Utrikesfödda

	Andel inskrivna arbetslösa av	Förändring jämfört med motsvarande
🔴 Riket	15,4%	-0,4
🟢 Västernorrlands län	17,5%	-2,8
🟢 Jämtlands län	12,5%	-1,3
🔴 Västerbottens län	9,8%	-1,4
Bjurholm	15,6%	-4,3
Dorotea	14,5%	2,4
Lycksele	15,4%	-0,4
Malå	13,8%	3,0
Nordmaling	16,2%	0,3
Norsjö	15,9%	0,5
Robertfors	10,0%	-5,5
Skellefteå	8,5%	-1,6
Sorsele	6,6%	-10,9
Storuman	8,2%	-7,5
Umeå	9,3%	-0,8
Vilhelmina	14,7%	-1,0
Vindeln	9,6%	-1,7
Vännäs	9,4%	-4,1
Åsele	7,9%	-2,3
🟢 Norrbottens län	10,5%	-0,8

23 konkurser och 28 varslade i februari

Konkurser februari

Konkurser hela februari

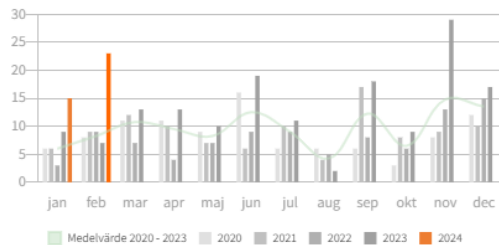
23 st

Jämför hela februari 2023

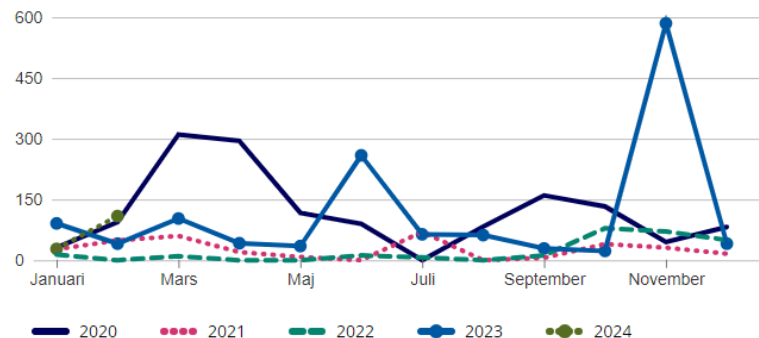
7 st

Skillnad

+229%



Varsel 2020-2024 (antal anställda)



Branscher

Denna månad är 3 branscher överrepresenterade bland konkurserna i Västerbottens län:

Restaurangverksamhet (3 konkurser)

Konsulttjänster till företag (2 konkurser)

Elinstallationer, VVS-arbeten och andra bygginstallationer (1 konkurser).

Omsättning och drabbade anställda

Månadens **23 konkurser** berör minst **30 anställda personer**.

Företagen omsatte innan konkurs sammanlagt **31 545 000 kr** enligt senaste årsredovisning.

Källa: Arbetsförmedlingen

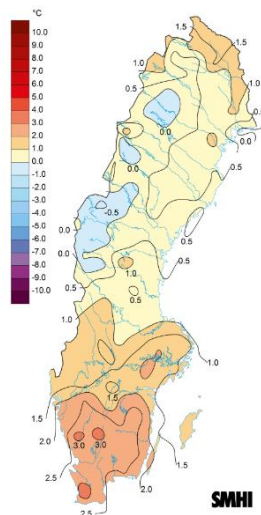
99 nya företag i februari

Näringsgren	Antal	Kommun	Antal	Bolagstyp	Antal
A Jordbruk skogsbruk och fiske	26	01 Nordmaling	3	Aktiebolag	25
B Utvinning av mineral		03 Bjurholm	2	Bank AB, Spar- och Föreningsbank, Kreditkas	
C Tillverkning	3	04 Vindeln	2	Bostadsrättsföreningar	1
D Försörjning av el gas värme och kyla		09 Robertsfors	1	Ekonomiska föreningar	
E Vattenförsörjning, avlopp, avfall och sanering		17 Norsjö	3	Enkla bolag, partsrederier, gruvbolag	
F Byggverksamhet	7	18 Malå	2	Enskild näringsverksamhet	73
G Handel	14	21 Storuman		Försäkringsbolag	
H Transport och magasinering	3	22 Sorsele	3	Handels- och kommanditbolag	
I Hotell- och restaurangverksamhet	2	25 Dorotea		Registrerade trossamfund	
J Informations- och kommunikationsverks	6	60 Vännäs	4	Statliga och kommunala enheter samt organ	
K Finans- och försäkringsverksamhet	1	62 Vilhelmina	4	Stiftelser	
L Fastighetsverksamhet	5	63 Åsele	1	Värdepappersfond	
M Verks inom juridik, ekonomi, vet och teknik	5	80 Umeå	42	Övriga juridiska former	
N Uthyrning, fastighetsservice, resetjänster mm	3	81 Lycksele	2	Uppgift saknas	
O Offentlig förvaltning och försvar		82 Skellefteå	30		
P Utbildning					
Q Vård och omsorg	4				
R Kultur nöje och fritid	6				
S Annan serviceverksamhet	2				
T Förvärsarbete i hushåll					
U Verksamhet vid internationella org m m					
Uppgift saknas	12				

Källa: UC Selekt. Omfattar nya företag som innehar F-skattsedel och/eller är momsregistrerade och/eller är registrerade för arbetsgivaravgift

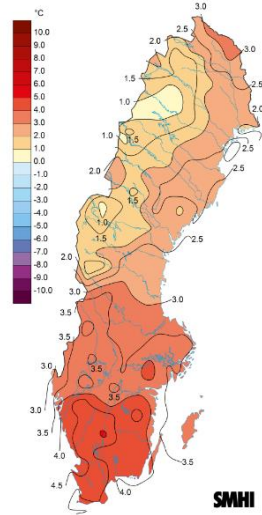
Relativt varmare februari

Normalperiod 1991-2020



Medeltemperaturens avvikelse från den normala under februari 2024, Normalperiod 1991-2020.

Referensnormalperiod 1961-1990



Medeltemperaturens avvikelse från den normala under februari 2024, Referensnormalperiod 1961-1990.

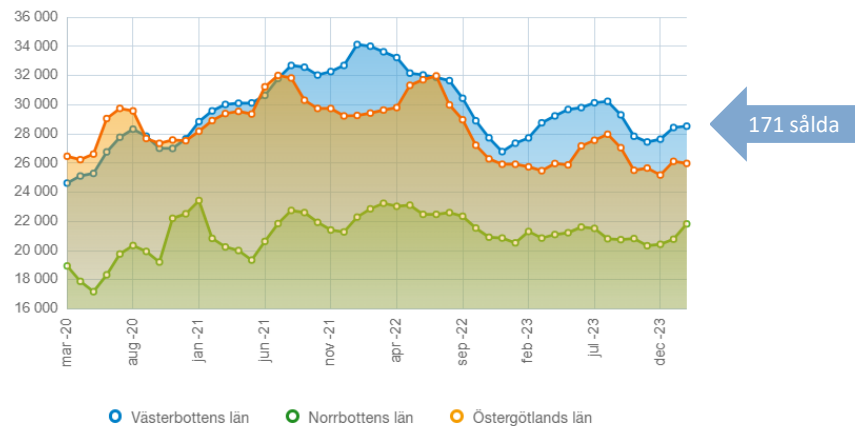
Kartorna visar hur mycket medeltemperaturen för februari 2024 avviker (i °C) från medeltemperaturen för normalperioden 1991-2020 och referensnormalperioden 1961-1990. Analyserna bygger på observationer från cirka 200 stationer som dagligen rapporterar in temperaturer.

Notera att dessa kartor är automatgenererade med en grov kvalitetskontroll. Data kan saknas i underlaget och felaktigheter kan förekomma.

Varför två kartor? För att beskriva dagens klimat använder SMHI enligt WMO:s riktlinjer normalperioden 1991-2020. När klimatförändringen studeras använder SMHI referensnormalperioden 1961-1990.

Vändning på bostadsmarknaden

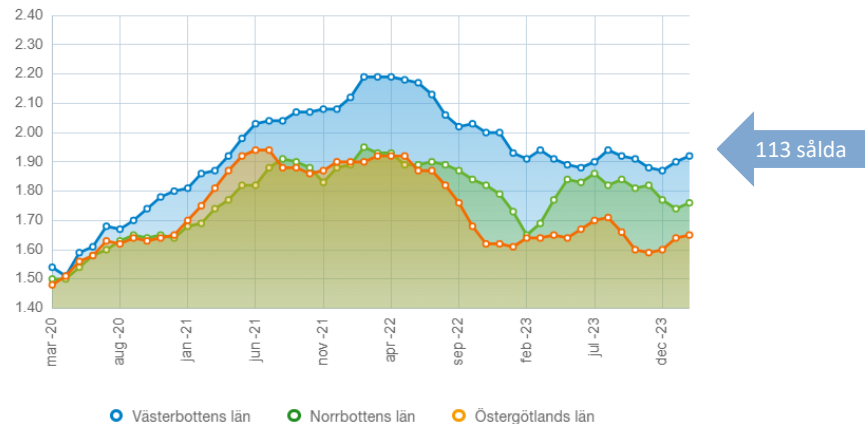
Prisutveckling bostadsrätter 2020-2024



Kr/kvm

Uppdaterad: 08 mars 2024

Prisutveckling villor 2020-2024



Köpeskillingskoefficient (K/T)

Uppdaterad: 08 mars 2024

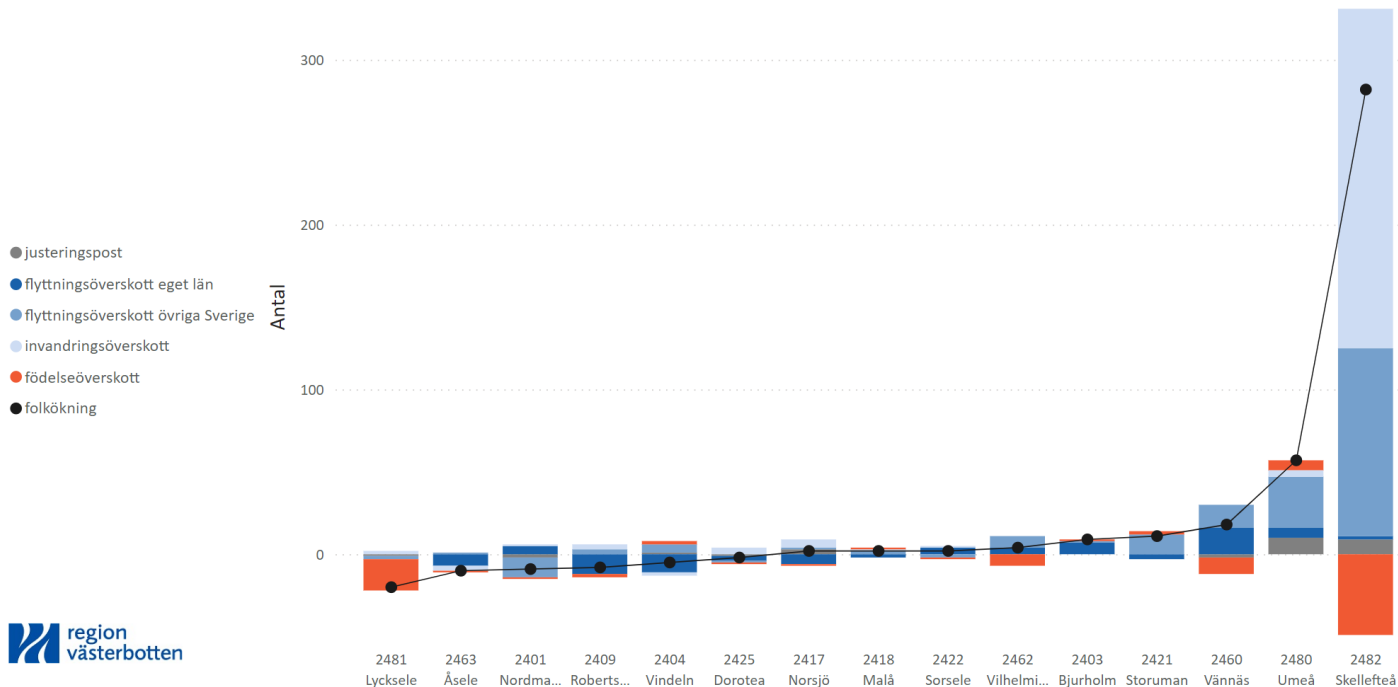
Källa: Svensk mäklarstatistik, senaste månaden preliminär, statistiken uppdateras efterhand som data rapporteras in

Senaste 3 mån i sammanfattning (dec-feb)

	Villor		Fritidshus		Bostadsrätter	
	Antal	Kr/kvm	Antal	Kr/kvm	Antal	Kr/kvm
Riket	9 526	28 987	429	35 087	21 848	42 793
Västerbottens län	281	22 316	22	32 661	421	28 434
Umeå	109	31 473	-	-	276	31 585
Skellefteå	108	19 437	2	26 048	133	22 713
Lycksele	12	9 320	-	-	3	6 750
Robertsfors	11	13 698	1	50 000	1	8 077
Storuman	9	13 622	12	35 648	4	41 145
Vindeln	7	11 320	-	-	-	-
Vännäs	6	17 684	-	-	4	9 877
Vilhelmina	5	11 024	4	22 824	-	-
Nordmaling	4	9 373	-	-	-	-
Åsele	4	3 268	-	-	-	-
Malå	2	5 756	-	-	-	-
Bjurholm	1	14 018	-	-	-	-
Dorotea	1	30 137	1	28 358	-	-
Norsjö	1	4 867	-	-	-	-
Sorsele	1	4 327	2	34 514	-	-

Källa: Svensk mäklarstatistik, senaste månaden preliminär, statistiken uppdateras efterhand som data rapporteras in, statistiken visar försäljningar via mäklare

+333 invånare i januari



Ordförklaring

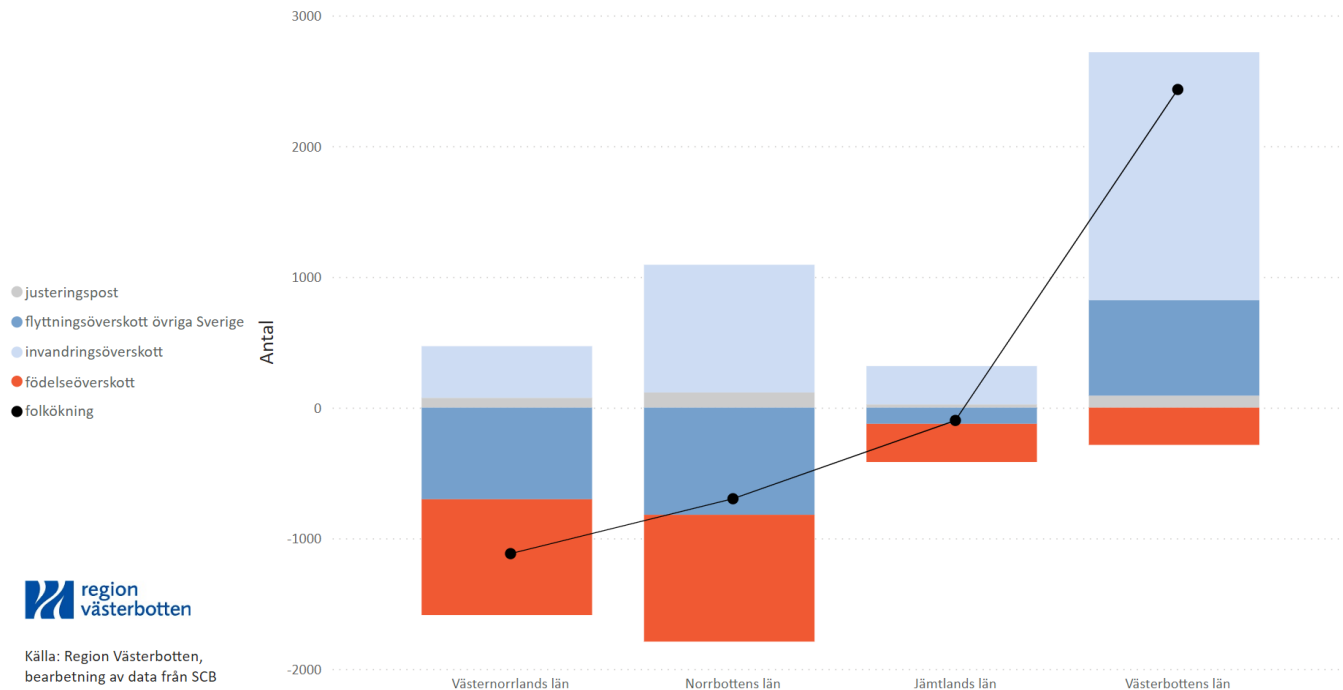
Justeringspost: födselar, dödsfall, in- och utvandring som rapporterats in under månaden men som inträffat tidigare

Flyttningsöverskott = inflyttade-utflyttade

Invandringsöverskott = invandring - utvandring

Födelseöverskott = födda - döda

+2 434 invånare i Västerbotten jan-dec 2023



Ordförklaring

Justeringspost: födselar, dödsfall, in- och utvandring som rapporterats in under månaden men som inträffat tidigare

Flyttöverskott = inflyttade-utflyttade

Invandringsöverskott = invandring - utvandring

Födelseöverskott = födda - döda

Kontakt: anna.norin@regionvasterbotten.se

Månadsläge Västerbotten publiceras månadsvis på Analysportal NORR,
<https://analysportalnorr.se>