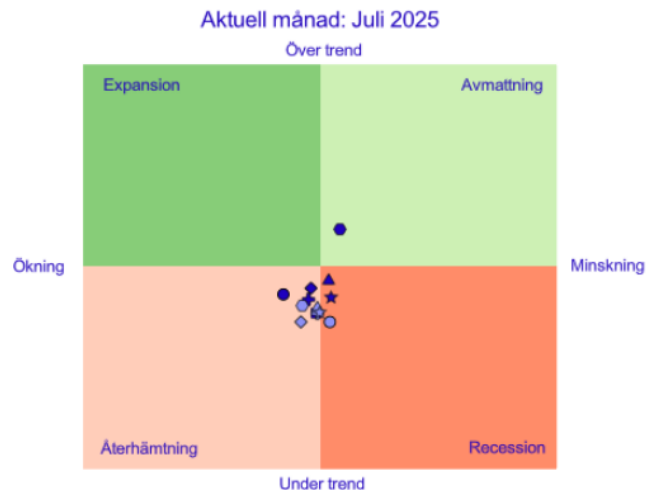


Månadsläge Västerbotten

September 2025

Avvaktande konjunktur

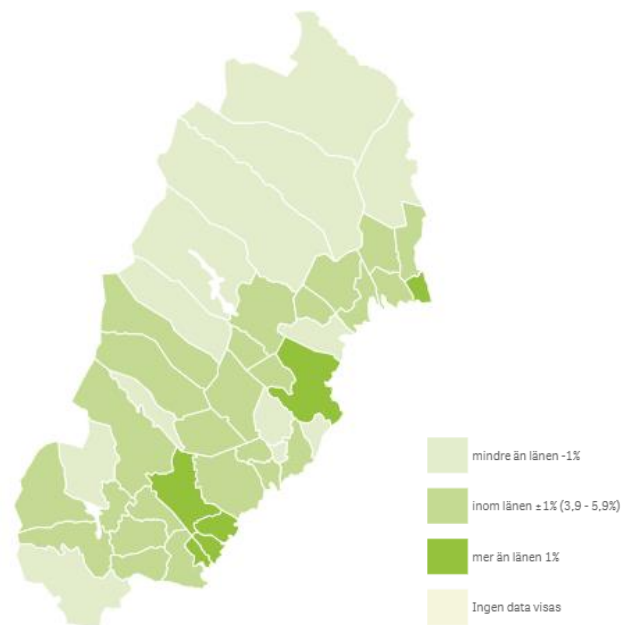


- | | |
|-----------------------------------|--------------------------------------|
| ■ A1 – BNP-indikator månad | ■ A2 – BNP kvartal |
| ● B1 – Näringslivets produktion | ● B2 – Industrins orderingång |
| ✚ C1 – Hushållens konsumtion | ✚ C2 – Detaljhandel sällanköpsvaror |
| ● D1 – Nyregistrerade personbilar | ● D2 – Nyregistrerade lastbilar |
| ▲ E1 – Varuexport | ▲ E2 – Varuimport |
| ★ F1 – Sysselsättning | ★ F2 – Arbetade timmar |
| ◆ G1 – Näringslivets efterfrågan | ◆ G2 – Hushållens konfidensindikator |

SCB:s konjunkturlocka visade att konjunkturläget var fortsatt svagt i juli 2025. Samtliga indikatorer utom en befann sig under sin långsiktiga trend. De flesta indikatorer låg dock inte så långt ifrån trenden vilket betyder att det råder en mild lågkonjunktur.

Arbetslöshet 5,2 % i augusti

Andel inskrivna arbetslösa 16-65 år av arbetskraften



Källa: Arbetsförmedlingen, enligt befolkningens arbetsmarknadsstatus BAS (SCB)

Totalt

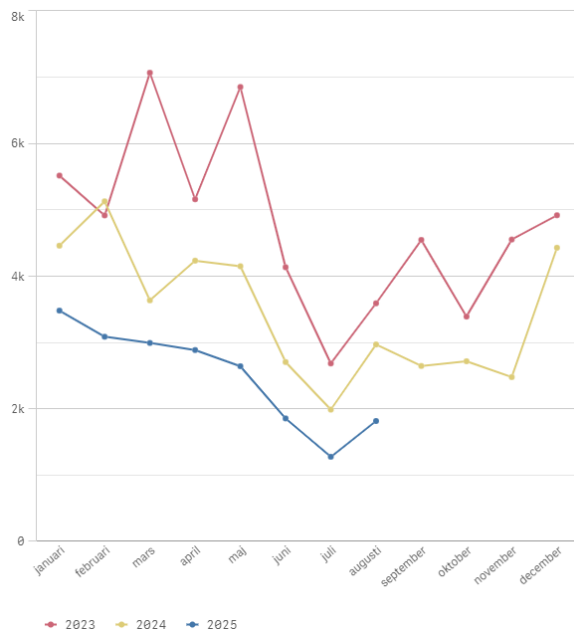
	Andel inskrivna arbetslösa av arbetskraften	Förändring jämfört med motsvarande period föregående år
Riket	7,0%	0,2
⊕ Västernorrlands län	6,0%	0,2
⊕ Jämtlands län	4,5%	0,1
⊖ Västerbottens län	5,2%	1,5
Bjurholm	5,7%	0,4
Dorotea	3,9%	-1,3
Lycksele	4,8%	0,2
Malå	4,5%	1,3
Nordmaling	4,9%	0,3
Norsjö	4,1%	-0,1
Robertsfors	3,8%	0,2
Skellefteå	7,6%	4,6
Sorsele	3,9%	0,0
Storuman	4,2%	0,9
Umeå	4,3%	0,3
Vilhelmina	4,4%	0,5
Vindeln	3,1%	-0,0
Vännäs	3,7%	0,2
Åsele	5,1%	0,2
⊕ Norrbottens län	3,8%	-0,1

Utrikesfödda

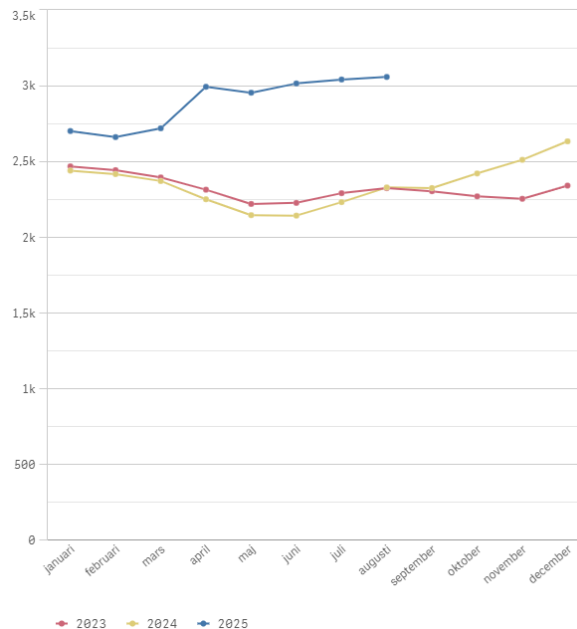
	Andel inskrivna arbetslösa av arbetskraften	Förändring jämfört med motsvarande period föregående år
Riket	15,1%	-0,1
⊕ Västernorrlands län	15,6%	-0,7
⊕ Jämtlands län	11,8%	-0,4
⊖ Västerbottens län	13,7%	4,7
Bjurholm	14,9%	2,3
Dorotea	11,9%	-8,1
Lycksele	13,8%	-0,2
Malå	9,8%	1,4
Nordmaling	14,9%	2,0
Norsjö	11,4%	-0,9
Robertsfors	6,5%	-4,8
Skellefteå	20,6%	13,6
Sorsele	9,0%	1,7
Storuman	11,9%	3,7
Umeå	9,8%	0,5
Vilhelmina	11,5%	0,7
Vindeln	6,9%	0,2
Vännäs	9,6%	-0,2
Åsele	11,8%	4,5
⊕ Norrbottens län	9,0%	-0,7

1 816 lediga jobb och 7 392 inskrivna arbetslösa i augusti

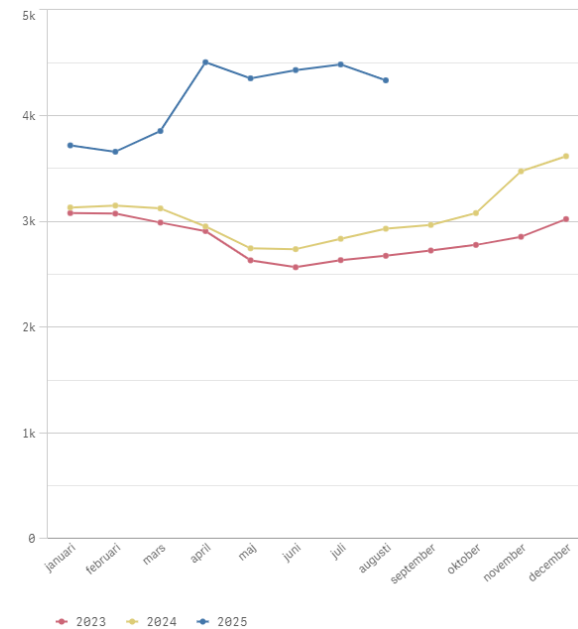
Nya lediga jobb (totalt)



Inskrivna arbetslösa (kvinnor)



Inskrivna arbetslösa (män)



4 konkurser och 78 varslade personer i augusti

Konkurser aktiebolag

Konkurser hela augusti

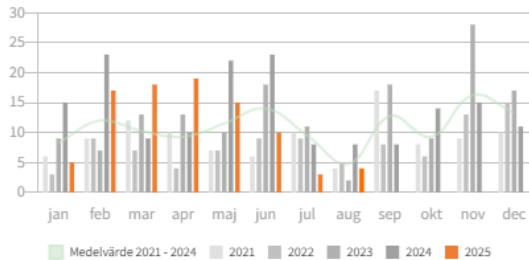
4 st

Jämför hela augusti 2024

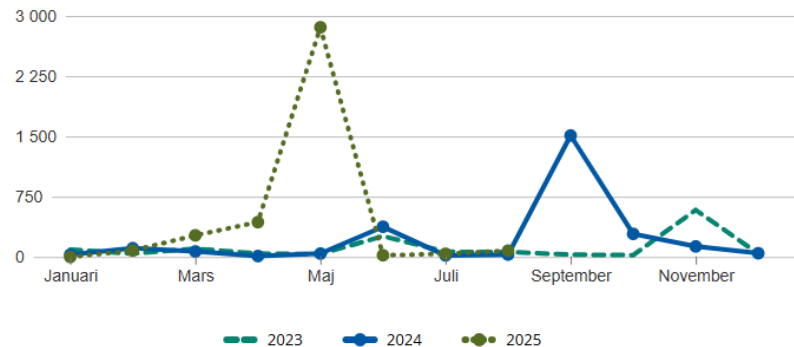
8 st

Skillnad

-50%



Varsel (antal anställda)



Källa: [Arbetsförmedlingen](#)

Branscher

Denna månad är 3 branscher överrepresenterade bland konkurserna i Västerbottens län:

Andra konsumenttjänster (2 konkurser)

Elinstallationer, VVS-arbeten och andra bygginstallationer (1 konkurser)

Underhåll och reparation av motorfordon utom motorcyklar (1 konkurser).

Omsättning och drabbade anställda

Månadens **4 konkurser** berör minst **7 anställda personer**.

Företagen omsatte innan konkurs sammanlagt **5 100 000 kr** enligt senaste årsredovisning.

Källa: [Kreditrapporten.se](#)

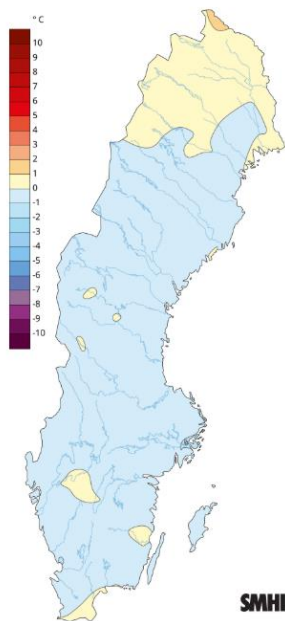
155 nya företag i augusti

Näringsgren	Antal	Kommun	Antal	Bolagstyp	Antal
A Jordbruk skogsbruk och fiske	28	01 Nordmaling	2	Aktiebolag	17
B Utvinning av mineral		03 Bjurholm	1	Bank AB, Spar- och Föreningsbank, Kreditkassor, Hypoteksföreningar	
C Tillverkning	11	04 Vindeln	4	Bostadsrättsföreningar	1
D Försörjning av el gas värme och kyla		09 Robertsfors	5	Ekonomiska föreningar	
E Vattenförsörjning, avlopp, avfall och sanering		17 Norsjö	1	Enkla bolag, partsrederier, gruvbolag	
F Byggsamhet	4	18 Malå		Enskild näringsverksamhet	136
G Handel	11	21 Storuman	3	Försäkringsbolag	
H Transport och magasinering	3	22 Sorsele	2	Handels- och kommanditbolag	1
I Hotell- och restaurangverksamhet	4	25 Dorotea	1	Registrerade trossamfund	
J Informations- och kommunikationsverks	9	60 Vännäs	1	Statliga och kommunala enheter samt organisationer	
K Finans- och försäkringsverksamhet		62 Vilhelmina	1	Stiftelser	
L Fastighetsverksamhet	4	63 Åsele	3	Värdepappersfond	
M Verks inom juridik, ekonomi, vet och teknik	17	80 Umeå	69	Övriga juridiska former	
N Uthyrning, fastighetsservice, resetjänster mm	19	81 Lycksele	3	Uppgift saknas	
O Offentlig förvaltning och försvar		82 Skellefteå	59		
P Utbildning	9				
Q Vård och omsorg	2				
R Kultur nöje och fritid	17				
S Annan serviceverksamhet	8				
T Förvärsarbete i hushåll					
U Verksamhet vid internationella org m m					
Uppgift saknas	9				

Källa: UC Selekt. Omfattar nya företag som innehar F-skattesedel och/eller är momsregistrerade och/eller är registrerade för arbetsgivaravgift

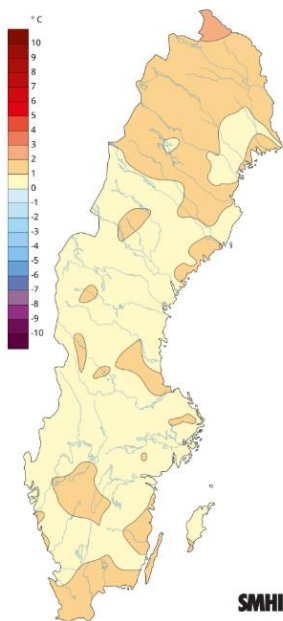
Augusti 2025 - Värmeböljan i norr ersattes av tidig höst

Normalperiod 1991-2020

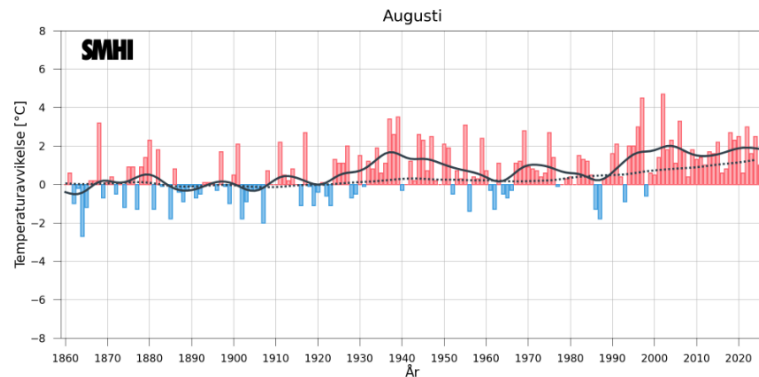


Medeltemperaturens avvikelse från den normala under augusti 2025.
Normalperiod 1991-2020.

Referensnormalperiod 1961-1990



Medeltemperaturens avvikelse från den normala under augusti 2025.
Referensnormalperiod 1961-1990.



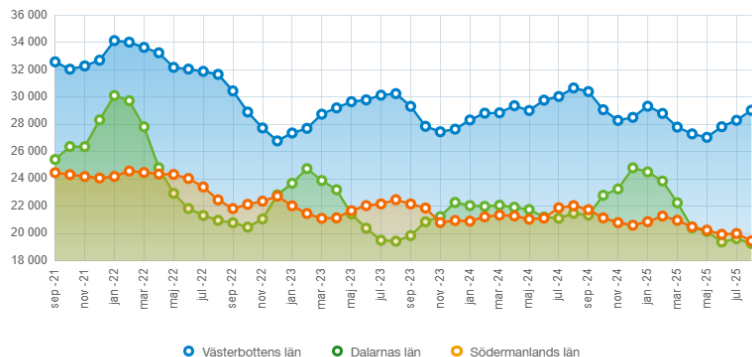
Stapeldiagrammet visar avvikelsen från ett referensvärde 1860-1900 för Sverigemedeltemperaturen i augusti (baserat på 35 stationer med mycket långa mätserier). Den svarta kurvan visar ett utjämnat förlopp ungefär motsvarande tio-åriga medelvärden. Linjen med prickar visar motsvarande utjämnade förlopp för den globala medeltemperaturen i augusti (data från CRU).

Kartor som visar avvikelse jämfört med två historiska normalperioder (1961-1990 samt 1991-2020). För att beskriva dagens klimat använder SMHI enligt WMO:s riktlinjer normalperioden 1991-2020. När klimatförändringen studeras används SMHI referensnormalperioden 1961-1990.

Analyserna bygger på data från SMHI:s observationsstationer. Kartorna är automatgenererade med en grov kvalitetskontroll. Data kan saknas i underlaget och felaktigheter kan förekomma.

Ökande trend för bostadspriser

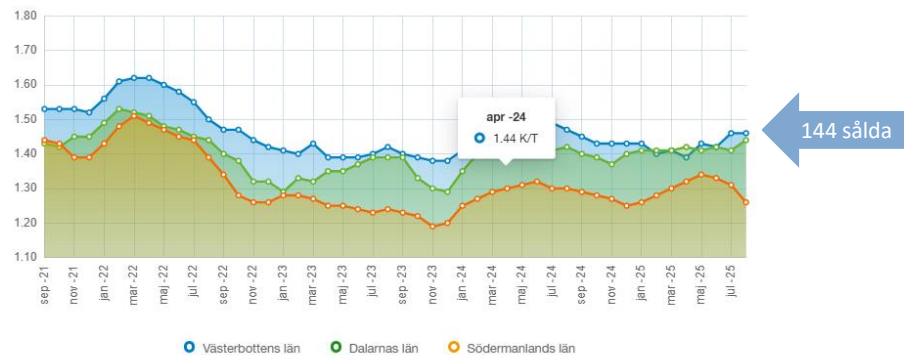
Prisutveckling bostadsrätter



Kr/kvm

Uppdaterad: 05 september 2025

Prisutveckling villor



Köpeskillingskoefficient (K/T)

Uppdaterad: 05 september 2025

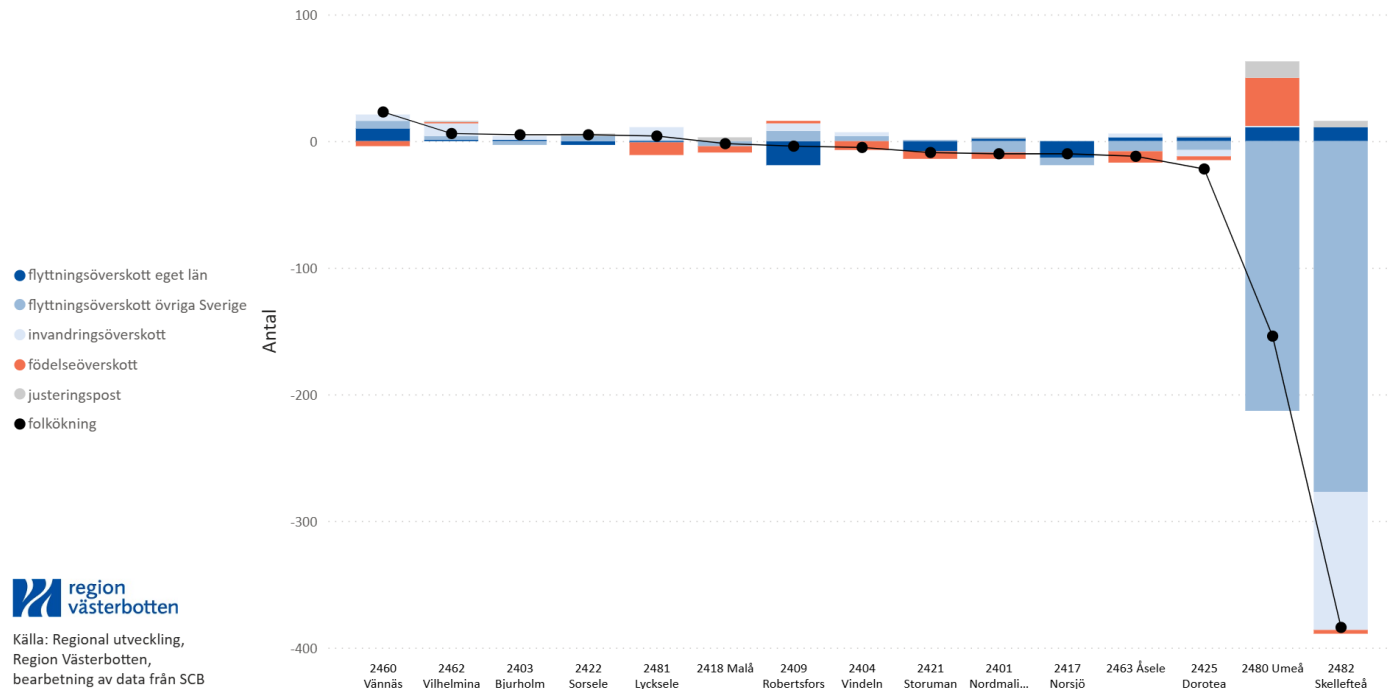
Källa: [Svensk mäklarstatistik](#), data rapporteras in från mäklarnas affärssystem när kontrakt skrivs och bearbetas sedan av SCB

Senaste 3 mån i sammanfattning (jun-aug)

	Villor		Fritidshus		Bostadsrätter	
	Antal	Kr/kvm	Antal	Kr/kvm	Antal	Kr/kvm
Riket	15 036	31 161	1 925	34 636	24 136	44 504
Västerbottens län	419	21 323	86	31 700	535	28 288
Bjurholm	7	6 038	1	16 000	-	-
Dorotea	5	7 864	1	33 333	-	-
Lycksele	30	10 212	1	13 061	2	4 351
Malå	5	4 121	-	-	-	-
Nordmaling	21	10 887	4	18 463	-	-
Norsjö	6	8 401	-	-	-	-
Robertsfors	7	12 533	8	25 027	-	-
Skellefteå	110	18 163	17	34 736	136	19 362
Sorsele	3	9 002	1	8 500	-	-
Storuman	19	13 146	9	35 472	2	43 518
Umeå	176	30 950	34	37 564	388	31 776
Vilhelmina	5	6 249	6	20 671	-	-
Vindeln	6	9 661	1	26 667	-	-
Vännäs	16	21 019	2	16 875	7	10 869
Åsele	3	3 823	1	9 846	-	-

Källa: [Svensk mäklarstatistik](#), data rapporteras in från mäklarnas affärssystem när kontrakt skrivs och bearbetas sedan av SCB

-569 invånare i juli



Ordförklaring

Justeringspost: födslar, dödsfall, in- och utvandring som rapporterats in under månaden men som inträffat tidigare

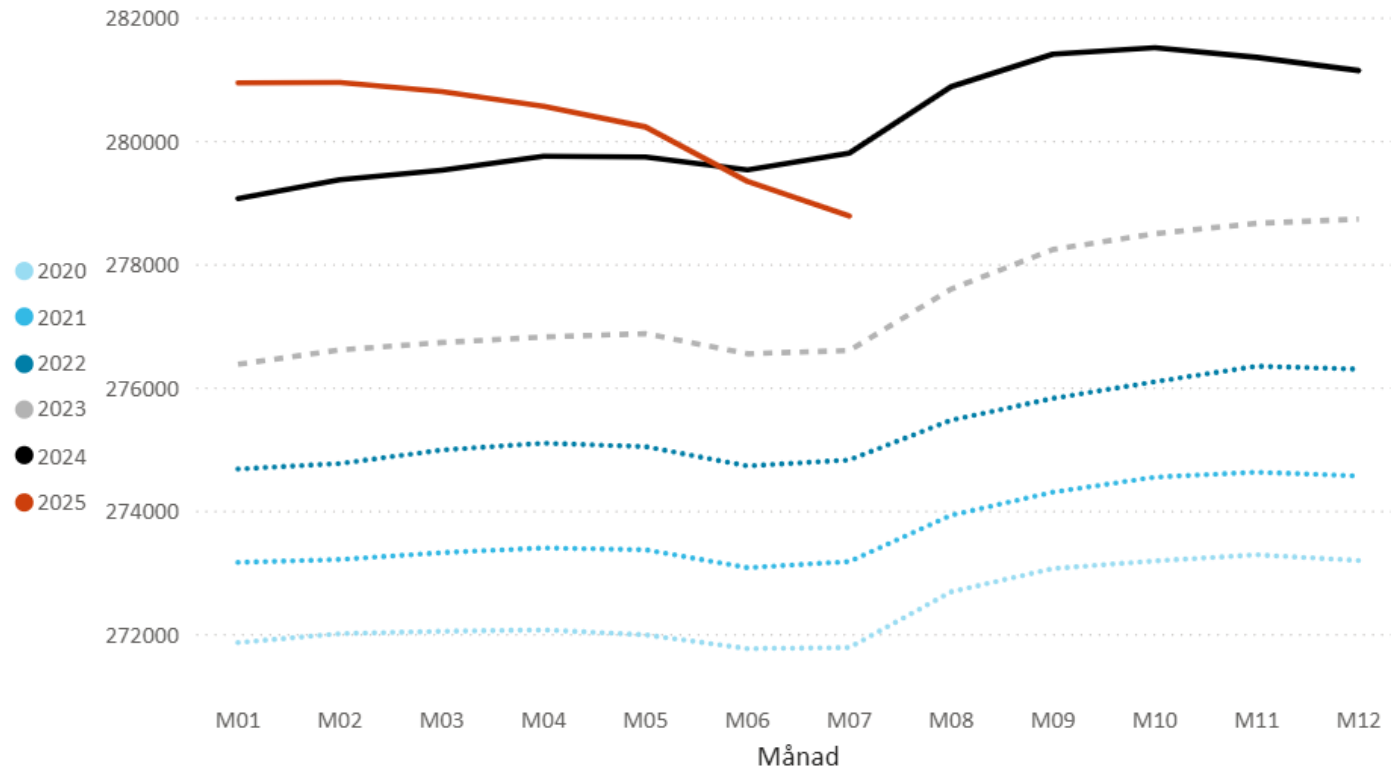
Flyttningsöverskott = inflyttade-utflyttade

Invandringsöverskott = invandring - utvandring

Födelseöverskott = födda – döda

Av sekretesskäl gör SCB från 2025 mindre justeringar av enskilda värden, summeringen över typer av befolkningsförändringar skiljer sig därför från den totala befolkningsförändringen.

278 778 invånare i juli



Kontakt: anna.norin@regionvasterbotten.se

Månadsläge Västerbotten publiceras månadsvis på Analysportal NORR,
<https://analysportalnorr.se>